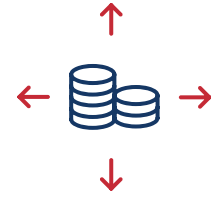


Prémiové developerské projekty

v oblíbených rekreačních oblastech na horách či u velkých jezer,
popřípadě v krajských městech



Obchodní podíly

ve vybraných projektech nemovitostních fondů
pod správou Avant investiční společnosti



8 projektů v portfoliu

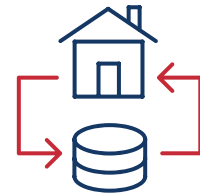
(4 realizované / 4 v procesu)



Aktuální hodnota majetku

888 782 000 Kč

k 30. 6. 2023



Dluhopis Nemomax

Emitent	Nemomax investiční fond s proměnným základním kapitálem, a. s., se sídlem Hvězdova 1716/2b, Nusle, 140 00 Praha 4, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze pod spisovou značkou B 21196 IČO: 046 22 669
Název Dluhopisu	NEMOMAX 9,00/28
ISIN	CZ0003554347
Jmenovitá hodnota dluhopisu	50.000 Kč
Podoba dluhopisu	nezajištěné listinné dluhopisy
Forma dluhopisů	cenné papíry na řad - zaknihované
Emisní kurz	100 % jmenovité hodnoty Dluhopisů
Minimální investice	100.000 Kč
Datum emise	13. 12. 2023
Emisní lhůta	Emisní lhůta pro upisování Dluhopisů začíná běžet od 1. 12. 2023 a bude plynout do 31. 10. 2024 (včetně)
Předpokládaný objem emise	do 200.000.000 Kč
Výnos	9 % p. a.
Den výplaty výnosu	13. 3. 2024, 13. 6. 2024, 13. 9. 2024, 13. 12. 2024, 13. 3. 2025, 13. 6. 2025, 13. 9. 2025, 13. 12. 2025, 13. 3. 2026, 13. 6. 2026, 13. 9. 2026, 13. 12. 2026, 13. 3. 2027, 13. 6. 2027, 13. 9. 2027, 13. 12. 2027, 13. 3. 2028, 13. 6. 2028, 13. 9. 2028, 13. 12. 2028
Den konečné splatnosti	13. 12. 2028



REZIDENCE NA KARMELI

Projekt v historickém centru
Mladé boleslavi

56 exkluzivních bytů



VIVA LIPNO

Pozemek dlouhý cca 1,3 km přímo
na břehu Lipenské přehrady,
v katastrálním území Lipna
nad Vltavou

167 apartmánů + **15** chaletů



VIVA VRCHLABÍ

Čtyři bytové domy v katastru
města Vrchlabí

58 prémiových bytů
na pozemku 5 829 m²